



## ERGEBNISPROTOKOLL ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES BAU-, VERGABE- UND UMWELTAUSSCHUSSES

---

Sitzungsdatum: Mittwoch, 24.01.2024  
Beginn: 19:00 Uhr  
Ort: im Sitzungssaal der Gemeinde Sinzing

---

### Öffentliche Sitzung

#### 1. **Behandlung von Baugesuchen**

**Der beschließende Bau-, Vergabe- und Umweltausschuss behandelt folgende Bauvorhaben und erteilt das gemeindliche Einvernehmen:**

- 1.1 Bauantrag, Neubau eines Einfamilienhauses mit Technikgebäude und Garagen, Fl.-Nr.: 58, Gemarkung Kleinprüfening, Zur Marienhöhe 5
- 1.2 Bauvoranfrage, Neubau einer Freiluftsporthalle, Fl.-Nr.: 479/3, Gemarkung Sinzing, Laberstr. 100
- 1.3 Bauantrag, Neubau eines Wohnhauses mit Nebengebäude, Fl.-Nr.: 51, Gemarkung Sinzing, Donaustr. 20
- 1.4 Bauantrag, Sanierung eines Achtfamilienhauses und Neubau eines Carports, Fl.-Nr.: 326, Gemarkung Sinzing, Minoritenweg 12
- 1.5 Formlose Bauvoranfrage, Anbau an ein bestehendes Reiheneckhaus, Fl.-Nr.: 502/39, Gemarkung Sinzing, Laberstr. 32

#### 2. **Behandlung der "genehmigungsfreien" Bauvorhaben gemäß Art. 58 BayBO und Bekanntgabe der Bauvorhaben "Geschäfte der laufenden Verwaltung"**

- 2.1 Antrag auf Genehmigungsfreistellung, Neubau einer Doppelhaushälfte, Fl.-Nr.: 331/20, Gemarkung Sinzing, St.-Jakob-Str. 26
- 2.2 Bauantrag, Neubau eines Kinderhauses mit zwei Kinderkrippengruppen und vier Kindergartengruppen, Fl.-Nr.: 279, Gemarkung Viehhausen, Schulstr. 5
- 2.3 Bauantrag, Neubau eines Sechsfamilienhauses mit Garagen und Stellplätzen, Fl.-Nr.: 290/54, Gemarkung Sinzing, Fichtelgebirgstraße