



BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Mittwoch, 26.08.2020**, um **19:00 Uhr**
findet im Sitzungssaal der Gemeinde Sinzing eine
Sitzung des Bau-, Vergabe- und Umweltausschusses
mit folgender Tagesordnung statt.

1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 29 Allgemeines Wohngebiet „Östlich der Zeilerstraße“ in Viehhausen mittels Deckblatt Nr. 1. Behandlung der fristgemäß vorgebrachten Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange und Prüfung der vorgebrachten Bedenken
 - 1.1 Stellungnahme Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten Regensburg
 - 1.2 Stellungnahme Bergamt Nordbayern, Regierung von Oberfranken
 - 1.3 Stellungnahme Landratsamt Regensburg, SG S 31, Staatliches Landratsamt, Natur- und Umweltschutz
 - 1.4 Stellungnahme Landratsamt Regensburg, SG S 33-2, Natur- und Umweltschutz
 - 1.5.1 Stellungnahme Landratsamt Regensburg, SG S 41, Bauleitplanung
 - 1.5.2 Stellungnahme Landratsamt Regensburg, SG S 41, Bauleitplanung
 - 1.5.3 Stellungnahme Landratsamt Regensburg, SG S 41, Bauleitplanung
 - 1.5.4 Stellungnahme Landratsamt Regensburg, SG S 41, Bauleitplanung
 - 1.5.5 Stellungnahme Landratsamt Regensburg, SG S 41, Bauleitplanung
 - 1.5.6 Stellungnahme Landratsamt Regensburg SG S 41, Bauleitplanung
2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 29 Allgemeines Wohngebiet „Östlich der Zeilerstraße“ in Viehhausen mittels Deckblatt Nr. 1. Satzungsbeschluss gemäß §§ 2 und 10 BauGB.
3. Neubau der Geh-Radwegbrücke zwischen der Gemeinde Sinzing und der Stadt Regensburg im Bereich der Eisenbahnbrücke Sinzing; hier: Beauftragung der Planung zur Umlegung DB LST-Anlagen
4. Neubau der Geh-Radwegbrücke zwischen der Gemeinde Sinzing und der Stadt Regensburg im Bereich der Eisenbahnbrücke Sinzing; hier SiGeKo
5. Neubau der Geh-Radwegbrücke zwischen der Gemeinde Sinzing und der Stadt Regensburg im Bereich der Eisenbahnbrücke Sinzing; hier: Beauftragung Schweißüberwachung für die Stahlfachwerkbrücke
6. Umgestaltung des Donauvorlandes mit Neuschaffung von Retentionsraum; Leistung: Begrünung (Ansaat und Pflanzarbeiten)

7. Behandlung von Baugesuchen:
- 7.1 Ausbau des Dachgeschosses zur abgeschlossenen Wohnung mit Außentreppe, Anbau einer abgeschlossenen Wohnung mit Carport an das bestehende Wohnhaus; Fl.-Nr. 274/1 und 276/4 Gemarkung Viehhausen, Jurastr. 11;
- 7.2 Bauantrag, Neuerstellung eine Schwimmbades, Neuerstellung einer Zaunanlage; Fl.-Nr. 1505/4, Gemarkung Viehhausen, Labertalstr. 20;
- 7.3 Bauantrag, Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage; Fl.-Nr. 391/1 Gemarkung Viehhausen, Rosenbuschstr. 35
- 7.4 Bauvoranfrage, Errichtung eines zweiten Wohngebäudes und einer zweiten Garage, Fl.-Nr. 841/75 Gemarkung Viehhausen, Jurastr. 55
- 7.5 Bauantrag, Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage, Fl.-Nr.301/4 Gemarkung Sinzing, St.-Jakob-Str. 20
- 7.6 Bauantrag, Wohnungsbau Laberstraße, Fl. Nr. 1, Gemarkung Sinzing, Laberstr. 7
- 7.7 Bauvoranfrage, Neubau von zwei Einfamilienhäusern, Fl.-Nr. 342/ 1 Teilfläche, Gemarkung Sinzing, Buchenstr. 6
- 7.8 Bauvoranfrage, Neubau Einfamilienhaus, Fl.-Nr. 57 Teilfläche, Gemarkung Sinzing, Donaustr. 26
- 7.9 Bauvoranfrage, Errichtung eines Einfamilienhauses, Fl.-Nr.57 Teilfläche, Gemarkung Sinzing, Donaustr. 26
8. Bekanntgabe der „genehmigungsfreien“ Bauvorhaben gemäß Art. 58 BayBO und Bekanntgabe der Bauvorhaben "Geschäfte der laufenden Verwaltung"
9. Anfragen und Bekanntgaben

Wir möchten darauf hinweisen, dass die Sitzung auch einen nichtöffentlichen Teil umfasst mit folgenden Punkten:

- Anfragen und Bekanntgaben

Gemeinde Sinzing, 19.08.2020

(s)

Josef Espach
Zweiter Bürgermeister

Ortsüblich bekanntgemacht:
Anschlag a. d. Amtstafel
am 20.08.2020

abgenommen, am
