



ERGEBNISPROTOKOLL ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES BAU-, VERGABE- UND UMWELTAUSSCHUSSES

Sitzungsdatum:	Mittwoch, 18.05.2022
Beginn:	19:00 Uhr
Ort:	im Sitzungssaal der Gemeinde Sinzing

Öffentliche Sitzung

1. **Beschaffung digitaler Ausstattung für vier Klassenzimmer der Grundschule Sinzing**

Im Rahmen des kontinuierlichen Ausbaus der digitalen Ausstattung an der Grundschule Sinzing und Viehhausen sollen vier weitere Klassenzimmer mit digitaler Ausstattung (PC mit Monitor, digitales Tafelsystem, Dokumentenkamera, Anbindung iPads) versehen werden. Neben einer analogen Klapp-Pylonen-Tafel, welche im Grundschulbereich nach wie vor Anwendung finden wird, sollen kapazitive Touchdisplays für die Großbilddarstellung verwendet werden. Sowohl die analoge Tafel als auch das Touchdisplay sind dabei höhenverstellbar. Das nachfolgende Beispielfoto zeigt eine Ausstattung eines Klassenzimmers mit diesem System.



Die Kostenschätzung für das von der Grundschule ausgewählte System lag für das Gesamtprojekt bei ca. 50.000 Euro brutto.

Der Bau-, Vergabe- und Umweltausschuss beschließt, den Auftrag für die Lieferung und Installation der digitalen Ausstattung von vier weiteren Klassenzimmern der Grundschule Sinzing an die Firma Offits GmbH, Regensburg zum Angebotspreis in Höhe von 49.780,08 € brutto zu vergeben.

Der beschließende Bau-, Vergabe- und Umweltausschuss behandelt folgende Bauvorhaben und erteilt das gemeindliche Einvernehmen:

2. Behandlung von Baugesuchen

- 2.1** formlose Bauvoranfrage, Errichtung eines Carports/Nebengebäudes/Unterstandes, Fl.-Nr.: 281, Gemarkung Viehhausen, nahe Klarissenweg 8
- 2.2** Bauantrag, Umbau eines Satteldachs in ein Pultdach zur Schaffung einer neuen Wohneinheit, Fl.-Nr.: 94 Gemarkung Viehhausen, Jurastr. 36
- 2.3** Bauvoranfrage, Abklärung der bauplanungsrechtlichen Zulässigkeit für drei Bebauungsvarianten, Fl.-Nr.: 38, Gemarkung Kleinprüfening, Zur Marienhöhe 4
 - **Variante 2:**
Abbruch des Bestandsgebäudes und Errichtung eines Wohngebäudes (Ersatzbau)
- 2.5** Bauvoranfrage, Neubau von zwei Wohngebäuden mit jeweils zwei Wohnungen und einem Reihnhaus, Fl.-Nr. 634, Gemarkung Viehhausen, nahe Zeilerstraße 12
- 2.6** Bauvoranfrage, Umbau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung zum Dreifamilienhaus, Fl.-Nr.: 58, Gemarkung Eilsbrunn, Nittendorfer Weg 6
- 2.7** Bauantrag, Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage, Fl.-Nr. 479/24, Gemarkung Sinzing, Bahnweg 10 a

Der beschließende Bau-, Vergabe- und Umweltausschuss behandelt folgende Bauvorhaben und erteilt das gemeindliche Einvernehmen nicht:

- 2.3** Bauvoranfrage, Abklärung der bauplanungsrechtlichen Zulässigkeit für drei Bebauungsvarianten, Fl.-Nr.: 38, Gemarkung Kleinprüfening, Zur Marienhöhe 4
 - **Variante 1:**
Erhaltung des Bestandsgebäudes und Errichtung eines weiteren Wohngebäudes
 - **Variante 3:**
Abbruch des Bestandsgebäudes und Errichtung eines Doppelhauses zu Wohnzwecken
- 2.4** Bauantrag, Neubau zweier Doppelhaushälften, Fl.-Nr.: 342/8 Teilfläche, Gemarkung Sinzing, nahe Buchenstr. 6

3. Behandlung der "genehmigungsfreien" Bauvorhaben gemäß Art. 58 BayBO und Bekanntgabe der Bauvorhaben "Geschäfte der laufenden Verwaltung"

- 3.1** Bauantrag, Neubau eines Doppelhauses mit Garagen und Carports, Fl.-Nr.: 163/22, Gemarkung Sinzing, Nelkenstr. 14
- 3.2** Isolierte Befreiung, Terrassenüberdachung seitlich an das bestehende Wohnhaus, Fl.-Nr.: 311/15, Gemarkung Kleinprüfening, Am Haberacker 2
- 3.3** Bauantrag, Umnutzung einer bestehenden Gewerbefläche in Wohnfläche als Erweiterung einer bestehenden Wohnung, Fl.-Nr.: 23, Gemarkung Sinzing, Laberstr. 1a