



ERGEBNISPROTOKOLL ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES BAU-, VERGABE- UND UMWELTAUSSCHUSSES

Sitzungsdatum: Mittwoch, 22.03.2023
Beginn: 19:00 Uhr
Ort: im Sitzungssaal der Gemeinde Sinzing

Öffentliche Sitzung

1. **Pflasterung der Hauptwege des Friedhofs Viehhausen; hier Auftragsvergabe**

Eckpunkte der Angebotseinholung waren die Verwendung von sickerfähigem Pflaster, größtmögliche Sorgfalt und Rücksicht bei der Arbeit auf dem Friedhofsgelände und Errichtung einer zusätzlichen Wasserentnahmestelle.

Der Bau-, Vergabe- und Umweltausschuss beschließt, den Auftrag für die Pflasterung der Hauptwege am Friedhof in Viehhausen an die Prem Straßenbau GmbH zum Angebotspreis in Höhe von 44.281,23 € zzgl. der Erneuerung der Wasserleitungen zu erteilen.



LAGEPLAN

2. Asphaltierung des Astlagerplatzes beim Wertstoffhof Sinzing, hier: Auftragsvergabe

Um das Anliefern, aber auch das Laden auf dem Astlagerplatz zu vereinfachen, soll die Fläche asphaltiert werden. Somit wird verhindert, dass Schotter mit den Grünabfällen vermischt wird. Damit werden Probleme bei der Weiterverarbeitung vermieden.

Die Durchführung der Arbeiten ist eng mit dem Landratsamt abgesprochen, da der Astlagerplatz vor Baubeginn komplett geräumt werden muss. Hierfür muss dann der Astlagerplatz und auch die Grüngutannahme von 24. – 28. April vollständig gesperrt werden. Der Bau-, Vergabe- und Umweltausschuss beschließt, den Auftrag zur Asphaltierung des Astlagerplatzes an die Guggenberger GmbH zum Angebotspreis in Höhe von 31.032,30 € zu erteilen.

Bekanntgabe

Sanierung der Dirtbikeanlage in Sinzing; hier: Auftragsvergabe

Im Hinblick auf eine bessere Nutzbarkeit wird die Dirtbikebahn in Sinzing komplett überholt und ein neuer Parcours angelegt. Die Arbeiten haben bereits begonnen und dauern mehrere Wochen an. Der Auftrag zur Sanierung der Dirtbikebahn in Sinzing wird an die Firma Bavarian Dirts aus Regensburg zum Angebotspreis in Höhe von 24.447,36 € erteilt.

3. Verlängerung des bestehenden Leasingvertrages des BMW i3

Nachdem die Verlängerung des bestehenden Leasingvertrages für den BMW i3 wesentlich günstiger ist als eine Neubeschaffung, beschließt der Bau-, Vergabe- und Umweltausschuss diesen Vertrag um 12 Monaten mit einer monatlicher Leasingrate i. H. von 471,78 € brutto zu verlängern. Die bisherige Leasingrate betrug 423,34 € brutto.

4. Behandlung von Baugesuchen

Der beschließende Bau-, Vergabe- und Umweltausschuss behandelt folgende Bauvorhaben und erteilt das gemeindliche Einvernehmen:

- 4.1** Bauantrag, Nutzungsänderung und Umbau eines Hühnerstalls zu Wohnräumen, Fl.-Nr.: 1505/1, Gemarkung Viehhausen, Labertalstr. 18
- 4.2** Bauantrag, Neubau eines Einfamilienhauses mit Geräteschuppen, Fl.-Nr.: 412, Gemarkung Sinzing, Am Reißbrunnen 11
- 4.4** Bauvoranfrage, Errichtung eines Mehrparteiengebäudes, Fl.-Nr.: 6/3, Gemarkung Eilsbrunn, Am Bachberg 1
- 4.5** Bauvoranfrage, Neubau eines Betriebsleiterwohnhauses, Fl.-Nr.: 1460, Gemarkung Viehhausen, Zum Kirchholz 5
- 4.6** Bauantrag, Neubau einer Doppelhaushälfte mit zwei Stellplätzen, Fl.-Nr.331/23, Gemarkung Sinzing, St.-Jakob-Str. 32
- 4.7** Bauantrag, Neubau einer Doppelhaushälfte mit Garage, Fl.-Nr.: 331/22, Gemarkung Sinzing, St.-Jakob-Str. 30
- 4.8** Bauantrag, Umbau des vorhandenen Wohnhauses, Fl.-Nr.: 748, Gemarkung Sinzing, Vogelsang 9

Der beschließende Bau-, Vergabe- und Umweltausschuss behandelt folgende Bauvorhaben und erteilt das gemeindliche Einvernehmen nicht:

- 4.3** Bauantrag, energetische Sanierung und Neuaufteilung eines Mehrfamilienhauses, Fl.-Nr.: 412/6, Gemarkung Sinzing, Westendstr. 9
- 5. Behandlung der "genehmigungsfreien" Bauvorhaben gemäß Art. 58 BayBO und Bekanntgabe der Bauvorhaben "Geschäfte der laufenden Verwaltung"**
- 5.1** Bauantrag, Nutzungsänderung einer Wohnung zur Ferienwohnung, Fl.-Nr.: 523/11, Gemarkung Viehhausen, Rosenbuschstr. 38
- 5.2** Antrag auf Genehmigungsfreistellung, Neubau einer Doppelhaushälfte mit Carport, Fl.-Nr.: 331/24, Gemarkung Sinzing, St.-Jakob-Str. 34